

## ENERGIE ADVIES PROCEDURE (EAP)

### Een energieaudit algemeen

Een gebouw heeft vele verliezen van energie; deze verliezen kunnen vaak eenvoudig opgelost worden. Eerst moet worden uitgezocht waar de energieverliezen zich bevinden. Zodra die bekend zijn, kan worden gezocht naar maatregelen en oplossingen om het energieverbruik te reduceren.

Een energieaudit geeft antwoord op de vragen waar, hoeveel en op welke manier energie kan worden bespaard.

### Uitbrengen van een EAP advies. Wat kan u verwachten

Voor het uitbrengen van een EAP-advies zal de adviseur eerst de energie toestand van uw woning bepalen. Tijdens een opname wordt de woning volledig opgemeten en worden de volgende gegevens geïnventariseerd

- 1 Bouwkundige schil: samenstelling, warmteverlies oppervlakte, beschermd volume.
- 2 Installatietechnische gegevens (de verwarmingsinstallatie)
- 3 Bewonersgedrag: historisch verbruik (de warmwater voorziening)

Optioneel kan u ook voor de modules zomercomfort (o.a. beschaduwten) en ventilatie (o.a. impact op energieverbruik en luchtkwaliteit) kiezen.

Op basis van deze gegevens geeft de energiedeskundige vervolgens een Energie Prestatie Advies. Dit advies geeft inzicht in de 'energieprestatie' van uw woning. U kunt energie besparen door de maatregelen te treffen die in het EAP-rapport geadviseerd worden.

---

## Kostprijs

De kosten van een EAP hangen samen met het soort woning en de informatie die beschikbaar is om de audit vlot te laten verlopen en die een impact kan hebben op de kwaliteit van de resultaten is:

- plannen van de woning
- facturen van gas/elektriciteit/stookolie/water
- facturen m.b.t. werken uitgevoerd aan de woning die technische gegevens bevatten
- onderhoudsfacturen

De audit neemt ongeveer een 4 uur van uw tijd in beslag (de tijd nodig om ter plekke alle informatie te vergaren).

Het fiscaal voordeel is 40% op het totale bedrag van de audit.

Op volgende site kan U extra informatie vinden:

<http://www.energiesparen.be/reg/audit/particulieren.php>

Standaard tarief (gegevens zijn voorradig; plannen, facturen gas, elektriciteit water, onderhoudsgegevens verwarmingsinstallatie) per wooneenheid:

	Prijs (excl. btw)
1 bouwlaag (vb. appartement)	350,- €
2 bouwlagen (vb. woning, duplex)	400,- €
3 bouwlagen	500,- €
4 of meer bouwlagen	Op aanvraag

## Meerprijzen

Indien er geen gegevens aanwezig zijn (plannen, facturen, attesten) \_\_\_\_\_ +150,- €

Audits buiten de provincie Antwerpen (=> bijkomende transportkost) \_\_\_\_\_ +0,35 €/km

## Kortingen

Vanaf 3 dezelfde wooneenheden \_\_\_\_\_ -25,- €/eenheid

Vanaf 5 dezelfde wooneenheden \_\_\_\_\_ -50,- €/eenheid

Prijzen zijn exclusief BTW en verplaatsing (gratis binnen de provincie Antwerpen)